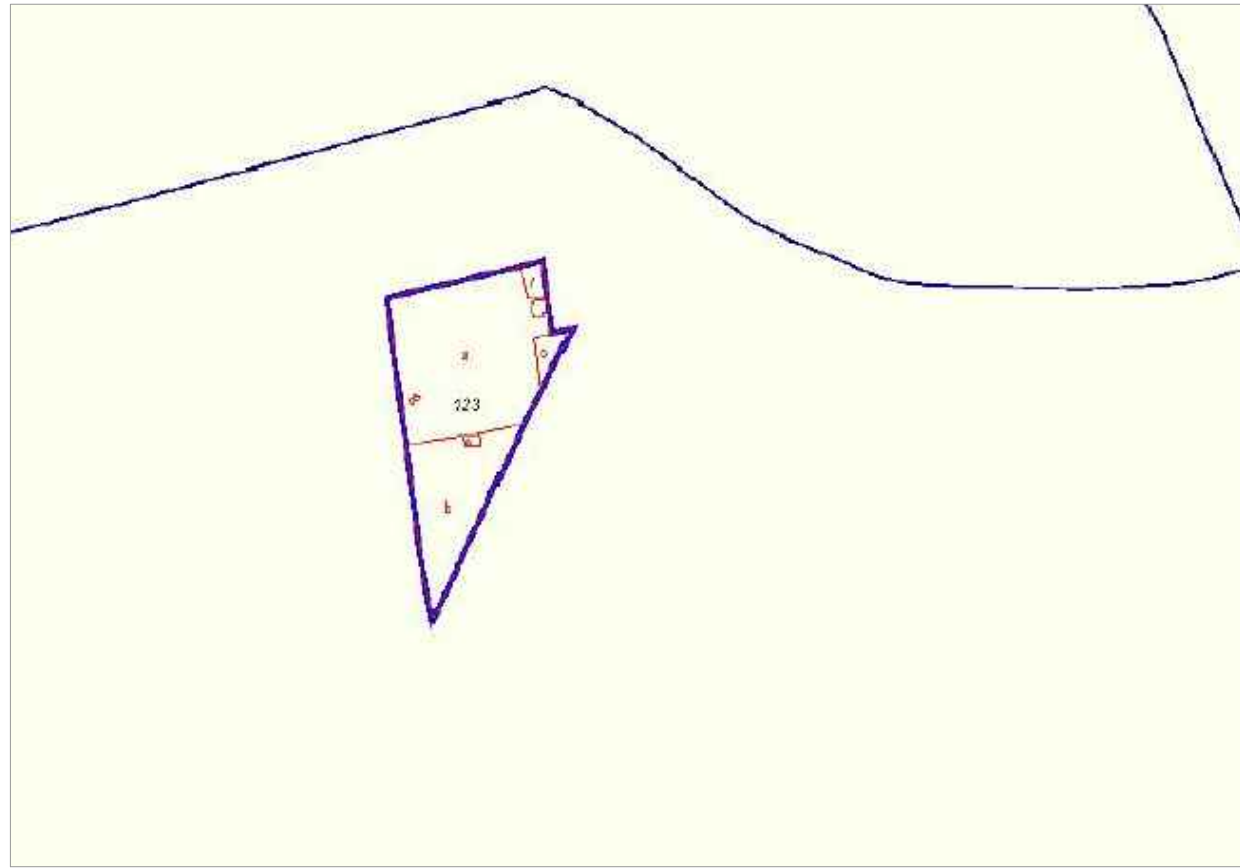
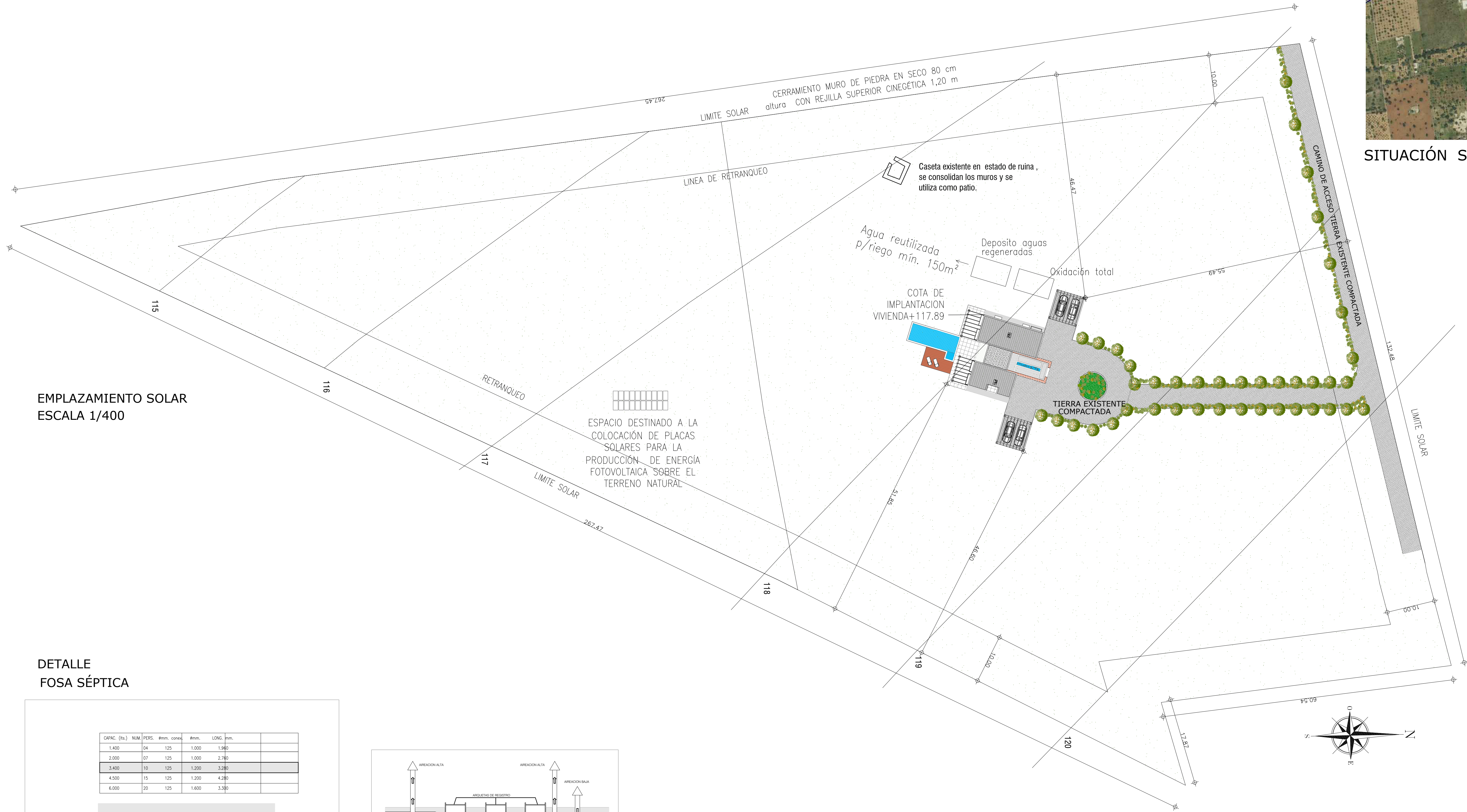




SITUACIÓN SOLAR



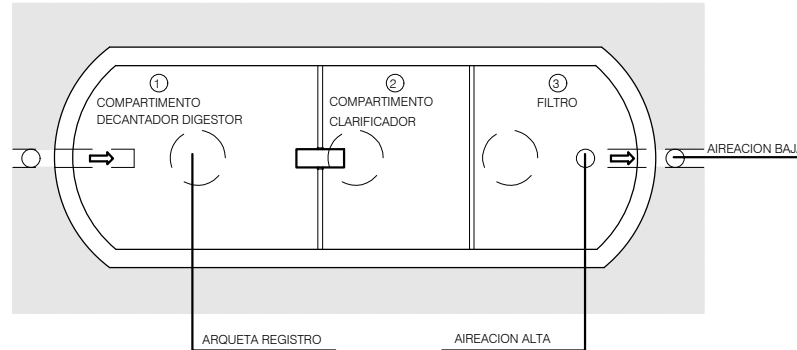
PTI MALLORCA



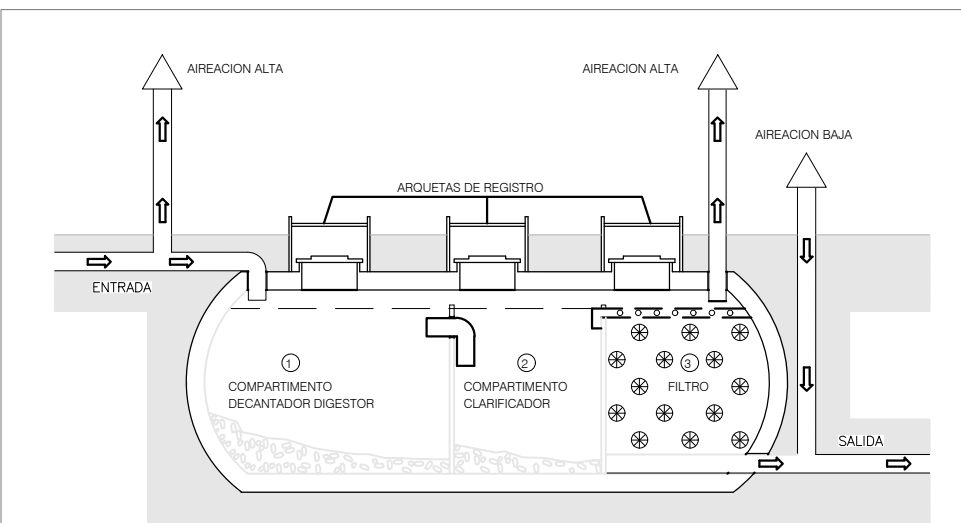
EMPLAZAMIENTO SOLAR  
ESCALA 1/400

DETALLE  
FOSA SÉPTICA

| CAPAC. (lit.) | NUM. PERS. | Ømm. conex. | Ømm.  | LONG. (mm.) |  |
|---------------|------------|-------------|-------|-------------|--|
| 1.400         | 04         | 125         | 1.000 | 1.940       |  |
| 2.000         | 07         | 125         | 1.000 | 2.740       |  |
| 3.400         | 10         | 125         | 1.200 | 3.280       |  |
| 4.500         | 15         | 125         | 1.200 | 4.280       |  |
| 6.000         | 20         | 125         | 1.600 | 3.380       |  |



PLANTA  
FOSA SÉPTICA+FILTRO BIOLÓGICO  
CAPACIDAD: 3.400lit. (10 pers. ver tabla)



SECCION TRANSVERSAL  
FOSA SÉPTICA+FILTRO BIOLÓGICO

Edificaciones existentes a demoler según  
Licencia de obra Nro.EXP. 2022/00012274T

  
**JuanM.RotgerArbona**  
Arquitecto

PROYECTO  
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA

PLANO  
EMPLAZAMIENTO  
Y SITUACIÓN.

NUMERO  
01

SITUACIÓN  
PARCELA 123, POLÍGONO 7.  
MARRATXI

PROMOTOR  
FINCA MONTAÑA Y MAR S.L.

ESCALA  
1/50

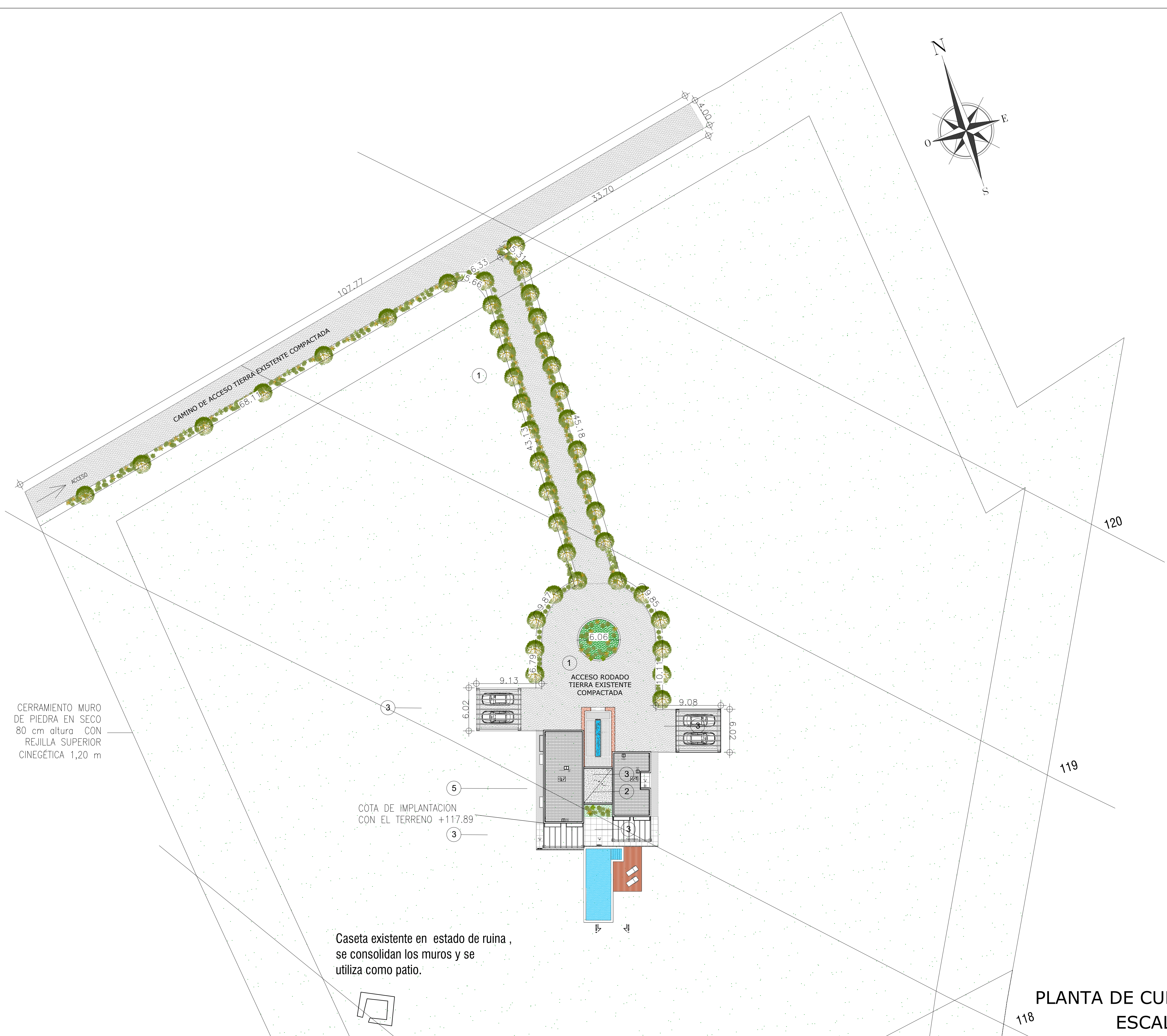
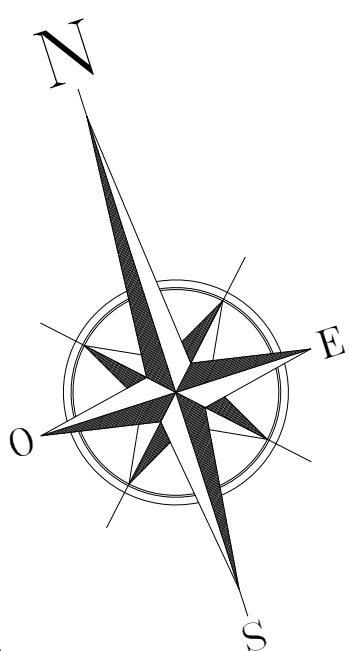
EXPTE.  
30/2023

FECHA  
JULIO 2023  
MODIFICADO

NOTA:  
TODAS LAS MEDIDAS DE PROYECTO SE COMPROBARÁN EN OBRA  
Y SE INFORMARÁ AL ARQUITECTO DE CUALQUIER DISCREPANCIA  
CUALQUIER DECISION EN OBRA QUE CONTRADIGA EL PROYECTO  
SERÁ INFORMADA AL ARQUITECTO PREVIA EJECUCION DE LA MISMA  
CUALQUIER DUDA SOBRE EL PROYECTO SERÁ TRANSMITIDA  
A LA DIRECCION TECNICA.

Juan M. Rotger Arbona - Arquitecto  
C. Aragón, 32. 1º derecha - 07006 Palma  
Tel. 971 466 281 - Fax 971 771 832  
rotger.ilinas@coarb.es  
www.rotger-arquitectos.com

| MATERIALES Y ELEMENTOS ARQUITECTONICOS |                                                                |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1                                      | Tierra existente compactada                                    |
| 2                                      | Cubierta inclinada Teja árabe                                  |
| 3                                      | Pérgolato de madera                                            |
| 4                                      | Pavimento cerámico siguiendo el estilo tradicional color beige |
| 5                                      | Cubierta plana                                                 |
| 6                                      | Muro revestido en piedra siguiendo estilo tradicional          |



**JuanM.RotgerArbona**  
Arquitecto

**PROYECTO**  
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA

**PLANO** **NUMERO**  
**EMPLAZAMIENTO Y** **02**  
**PLANTA CUBIERTAS**

**SITUACIÓN**  
PARCELA 123, POLÍGONO 7.  
MARRATXI

**PROMOTOR**  
FINCA MONTAÑA Y MAR S.L.

**ESCALA** **EXpte.** **FECHA**  
1/50 30/2023 JULIO 2023  
MODIFICADO

**NOTA:**  
TODAS LAS MEDIDAS DE PROYECTO SE COMPROBARAN EN OBRA Y SE INFORMARA AL ARQUITECTO DE CUALQUIER DISCREPANCIA. CUALQUIER DECISION EN OBRA QUE CONTRADIGA EL PROYECTO SERA INFORMADA AL ARQUITECTO PREVIA EJECUCION DE LA MISMA. CUALQUIER DUDA SOBRE EL PROYECTO SERA TRANSMITIDA A LA DIRECCION TECNICA.

Juan M. Rotger Arbona - Arquitecto  
C. Aragón, 32. 1º derecha - 07006 Palma  
Tel. 971 466 281 - Fax 971 771 832  
rotger.linias@coaiib.es  
www.rotger-arquitectos.com

**PLANTA DE CUBIERTAS**  
**ESCALA 1/100**